

**Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров  
ООО "ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БУХОВОЭНЕРГО"**

**Условия публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг),  
в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе  
теплоснабжения**

1.	<p>Договор теплоснабжения (на отпуск и потребление тепловой энергии) заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к источникам теплоснабжения/сетям теплоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии. Границы раздела балансовой принадлежности и ответственности по эксплуатационному обслуживанию тепловых сетей устанавливаются в Акте разграничения балансовой принадлежности (тепловых сетей) и эксплуатационной ответственности.</p>
2.	<p>Поставка тепловой энергии осуществляется через присоединенную сеть в количестве, предусмотренном договором, и с соблюдением режима подачи, заявленного абонентом и согласованного теплоснабжающей организацией. Начало и конец отопительного сезона (периода протапливания) определяется решением органа исполнительной власти Санкт-Петербурга.</p>
3.	<p>Энергоснабжающая организация обязана подавать абоненту тепловую энергию в количестве, предусмотренном договором; оповещать аварийно-диспетчерские службы потребителя об аварийных ограничениях, прекращении подачи тепла или ухудшении качества поставляемой тепловой энергии с указанием причин, и принимаемых мерах и сроках устранения; поддерживать в исправном техническом состоянии принадлежащие ей энергетическое оборудование и сети; выполнять требования и предписания Государственных инспектирующих органов технического надзора, принятие в пределах его полномочий.</p>
4.	<p>Энергоснабжающая организация имеет право прекращать или ограничивать подачу абоненту тепловой энергии после предупреждения в случаях, предусмотренных договором; осуществлять контроль за техническим состоянием и исправностью тепловых сетей, находящихся на балансе потребителей.</p>
5.	<p>Качество подаваемой тепловой энергии должно соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами и иными обязательными правилами или договором.</p>
6.	<p>Абонент обязан соблюдать "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок" и "Правила техники безопасности при эксплуатации энергосберегающих установок и тепловых сетей потребителей"; соблюдать режим энергопотребления; выполнять оперативные указания энергоснабжающей организации; обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время на свою территорию и территорию своих потребителей уполномоченных представителей энергоснабжающей организации; производить оплату потребляемой энергии в срок; обеспечивать сохранность пломб; подавать заявку на подключение; обеспечивать сохранность и безопасность эксплуатации принадлежащих энергоснабжающей организации сетей и др.</p>

7.	Абонент имеет право заявлять в энергоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежных документах; с предварительного согласия энергоснабжающей организации присоединять к своей сети субабонентов после реализации технических условий на присоединение дополнительной нагрузки и др.
8.	Абонент имеет право заявлять в энергоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежных документах; с предварительного согласия энергоснабжающей организации присоединять к своей сети субабонентов после реализации технических условий на присоединение дополнительной нагрузки и др.
9.	Учет принятой абонентом тепловой энергии, производится в соответствии с требованиями "Правил учета тепловой энергии и теплоносителя" по показаниям приборов учета установленных у границ балансовой принадлежности на выводах проводов от источников теплоносителя в сторону потребления с учетом тепловых потерь.
10.	Порядок оплаты устанавливается по соглашению сторон в договоре теплоснабжения, в соответствии с условиями, предусмотренными действующим законодательством. Расчеты за энергию производятся по тарифу, установленному энергоснабжающей организацией Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на дату составления договора.
11.	Ответственность сторон: 1. Энергоснабжающая организация не несет имущественной ответственности перед потребителями за недоотпуск энергии, вызванный: а) неправильными действиями персонала потребителя или посторонних лиц (ошибочное включение, отключение или переключение, механическое повреждение и т.п.); 2. Абонент за самовольные без разрешения Энергоснабжающей организации присоединения к сети Энергоснабжающей организации оплачивает неустойку в четырехкратном размере тарифа, либо в размере, установленном действующими нормативно-правовыми актами; 3. При просрочке оплаты Абонент уплачивает Энергоснабжающей организации штрафную неустойку в виде пени в размере 0,5% от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки.
12.	Ответственность сторон: 4. За повреждение или срыв печати (пломбы), наложенной Энергоснабжающей организацией, Абонент уплачивает штраф в размере 5 МРОТ, а также соответствующие должностные лица Абонента могут быть привлечены к административной ответственности, установленной действующим законодательством; 5. За необоснованный перерыв в подаче энергии Энергоснабжающая организация обязана возместить Абоненту причиненный ущерб; 6. Энергоснабжающая организация несет ответственность за подачу энергии Абоненту до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в соответствии с договором.
13.	Договор, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

\* Информация по форме раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения об установлении цен (тарифов) на очередной расчетный период регулирования